



Información Registral expedida por

MARIA PILAR RIVERO MORENO

Registrador de la Propiedad de BARCELONA 24
Joan Miro, 19 y 21 - Edif. Icaria - BARCELONA
tlfno: 0034 93 2252802

correspondiente a la solicitud formulada por

REGESA

con DNI/CIF: A08905580



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: T56TT63T

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:GINEBRA 19





REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 24 DE BARCELONA

C/ Joan Miró, 19-21 08005-Barcelona

Tfo: 93 225 28 02 Fax: 93 225 43 68

email: barcelona24@registrodelapropiedad.org

Nº Petición: 75677637

Peticionario: REGESA

Interés legítimo: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

FINCA DE BARCELONA SECCIÓN 1ª Nº: 812

Tomo: 3205 Libro: 176 Folio: 186 Inscripción: 14

IDUFIR 08119000119826

Referencia catastral: 2216406DF3821E0001ID

DESCRIPCION DE LA FINCA

URBANA. CASA sita en esta ciudad, barrio de la Barceloneta, con frente a la calle de Ginebra en la que está señalada con los números diecinueve y veintiuno; compuesta en parte de bajos y de un piso y en parte de bajos y dos pisos; ocupa la superficie de doscientos dieciocho metros noventa centímetros ciento cinco milímetros cuadrados, equivalentes a cinco mil setecientos noventa y seis palmos cuadrados ochenta y ocho céntimos de otro, de los cuales ciento ochenta y ocho metros noventa centímetros iguales a cinco mil palmos cuadrados, están edificadas y los restantes treinta metros ciento cinco milímetros cuadrados, equivalentes a setecientos noventa y seis palmos también cuadrados y ochenta y ocho céntimos de otro, se hallan destinados a vía pública para formar parte del Pasaje del Marqués de la Cuadra. LINDA; por el frente, Sur, parte con la calle de Ginebra y parte con terreno de don José Pujadas; por la derecha entrando, Este, parte con la calle de Mediterráneo y parte con el chaflán que la misma calle forma con la de Ginebra; por la izquierda, Oeste, con el Pasaje del Marqués de la Cuadra; y por detrás, Norte, con terreno del albaceazgo del nombrado Marqués de la Cuadra.

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
----------------	--------	------	-------	-------	------

SOCIETAT URBANISTICA METROPOLITANA DE REHABILITACIO					
---	--	--	--	--	--

I GESTIO S.A.	A08905580	3205	176	186	14
---------------	-----------	------	-----	-----	----

PARTICIPACION: 100,000000% del pleno dominio.





TITULO: Adquirida por PERMUTA en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON MIGUEL ALVAREZ ANGEL en BARCELONA, el día 15/12/09, bajo el número 3.230 de su protocolo.

CARGAS

Afección por el plazo de cinco años a partir del día diecinueve de enero del año dos mil diez, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiendo sido declarada exenta, según nota al margen de la inscripción 14ª de la finca 812.

ASIENTOS VIGENTES:

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTIDOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE, antes de la apertura del diario.

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (art. 225 LH).

2. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98).

3. A los efectos de la ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE NÚM: 812
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).





- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud



8DC16D899461CA76EF6B6A075EAE23L