



Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, S.A.

## ANUNCIO

La SOCIETAT URBANÍSTICA METROPOLITANA DE REHABILITACIÓ I GESTIÓ, S.A. (REGESA) convoca licitació para la transmissió del dret real de aprofitament sobre el aparcament subterràneu del Complexo de equipaments del Mercat del Guinardó situat en el Passatge Llívia, 34 y calles Teodor Llorente, 20-26 y Oblit , 29, de Barcelona.

**1.- Objeto del contrato:** Transmisión del dret real de aprofitament sobre el aparcament subterràneu del Complexo de equipaments del Mercat del Guinardó que faculta la gestió y explotació del aparcament en las condiciones previstas en el pliego de condiciones municipal.

Características básicas del aparcamiento: Consta de 144 plazas de automóvil y 43 plazas de motocicleta  
Plazo de explotación: 50 años desde la puesta en marcha del aparcamiento.

**2.- Precio del contrato:** El tipo mínimo de licitación es de DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS NOVENTA EUROS (2.923.690, €) IVA excluido.

El precio mínimo de licitación se establece a razón de 18.985 € /plaza equivalente (154), considerando que 4 plazas de moto equivalen a 1 plaza de coche.

**3.- Presentación de las ofertas:** El plazo de presentación de ofertas acabará a las a las 11 horas del día 6 de octubre de 2014.

No se admitirá la presentación de ofertas por correo.

Las ofertas se presentaran en las oficinas de REGESA, calle Tàpies, núm. 4, 08001 Barcelona.

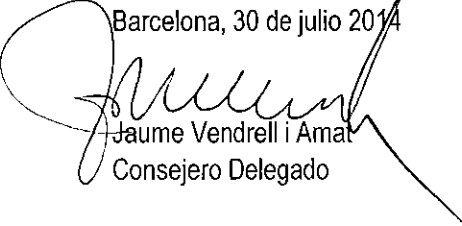
**4.- Documentación a presentar:** La detallada en la Clàusula 21 del Pliego de Condiciones. Los licitadores podrán obtener el Pliego de Condiciones y toda la documentación anexa al web de REGESA [www.regesa.cat](http://www.regesa.cat).

Para la obtención de una copia del Proyecto será necesario realizar una solicitud mediante correo electrónico ([susana@regesa.cat](mailto:susana@regesa.cat); [msoler@regesa.cat](mailto:msoler@regesa.cat)) y se facilitaran los datos requeridos para su descarga. La documentación se podrá consultar en las oficinas de REGESA, concertando cita previa (tels. 93 318 90 10/ 93 556 97 02.)

**5.- Apertura de Plicas:**

Tendrá lugar a las 13 horas del día 7 de octubre de 2014, en las oficinas de REGESA.

Barcelona, 30 de julio 2014

  
Jaume Vendrell i Amat  
Consejero Delegado