



## ANUNCI

La FUNDACIÓ PISOS DE LLOGUER (FUNDACIÓ) i la societat SOCIETAT URBANÍSTICA METROPOLITANA DE REHABILITACIÓ I GESTIÓ, S.A. (REGESA) convoquen la licitació pública per a la transmissió del Dret de Superfície sobre les següents finques,

### 1. Objecte del contracte:

La transmissió onerosa dels drets de superfície constituïts sobre les finques municipals situades a Barcelona i en virtut dels quals s'han construït els habitatges i aparcaments situats a la Travessera de les Corts, 86 bis-94, als carrers Sagrera, 77-70, Manel Sancho, 15-17 i al Passeig d'Urrutia, 13-37

#### Edifici del carrer Travessera de les corts, 86 bis-94

Alienació a títol de transmissió onerosa del dret de superfície que es concreta en un total 62 habitatges, 30 places d'aparcaments per cotxe i 5 per motocicletes

Qualificació definitiva HPO: Lloguer a 25 anys

Finques en arrendament

#### Edifici del carrer Sagrera, 77-70

Alienació a títol de transmissió onerosa del dret de superfície que es concreta en un total 66 habitatges, 62 places d'aparcaments per cotxe

Qualificació definitiva HPO: Lloguer a 25 anys

Finques en arrendament

#### Edifici del Carrer Manel Sancho, 15-17

Alienació a títol de transmissió onerosa del dret de superfície que es concreta en un total 72 habitatges, 63 places d'aparcaments places d'aparcaments per cotxe i 11 per motocicletes

Qualificació definitiva HPO: Lloguer a 25 anys

Finques en arrendament

#### Edifici del Carrer Passeig d'urrutia, 13-37

Alienació a títol de transmissió onerosa del dret de superfície que es concreta en un total 98 habitatges, 34 places d'aparcaments per motocicletes

Qualificació definitiva HPO: Lloguer a 25 anys

Finques en arrendament

2. *Requisits per participar:* Podran presentar oferta les empreses o entitats quin objecte social compregui l'explotació d'habitatges protegits en lloguer



3. *Preu del contracte:* El tipus mínim de licitació s'estableix en 11.385.000 euros
4. *Forma de pagament:* En el moment de la subscripció de les escriptures públiques de transmissió.
5. *Presentació de les ofertes:* El termini de presentació de les ofertes acabarà a les 14 hores del dia 12 març de 2013. Les ofertes es presentaran a les oficines de la FUNDACIÓ i REGESA, carrer Tàpies, numero 4, 08001 Barcelona. No s'admetran la presentació d'ofertes per correu.
6. *Documentació a presentar:* La detallada a la clàusula onzena del Plec de Condicions. Els licitadors poden obtenir el Ple de Condicions i tota la documentació annexa al Web de REGESA [www.regesa.cat](http://www.regesa.cat) o bé en les mateixes oficines trucant prèviament al telèfon 93 556 97 04.
7. *Obertura de Proposicions:* **12 hores del dia 13 de març de 2013** a la seu de la FUNDACIÓ – REGESA.

Barcelona, 21 de febrer de 2013

Jesús Maria Canga Castaño  
President de la Fundació Pisos de Lloguer